

**АКТ**  
**общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

Город Калуга

« 26 » августа 20 22 г.

Дом № 4 по ул. \_\_\_\_\_ Георгия Димитрова \_\_\_\_\_

ООО УК «Правград» \_\_\_\_\_

*(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)*

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1986 \_\_\_\_\_

Материал стен кирпичный \_\_\_\_\_

Число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала есть \_\_\_\_\_

Комиссия в составе: главного инженера ООО УК «Правград» Белкина Р.В., мастера ООО УК «Правград» Ефимовой Т.В

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

б) Чердачное помещение и его вентиляция в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания отсутствует \_\_\_\_\_

г) Фасад здания в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

д) Входные двери и оконные перекрытия в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

Подвальные помещения в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

ж) Отмостки вокруг здания в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

з) Система центрального отопления в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

и) Котельное помещение и его оборудование отсутствует \_\_\_\_\_

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_ отсутствует

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)  
\_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии \_\_\_\_\_

н) Электрохозяйство \_\_\_\_\_ в технически исправном состоянии

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом \_\_\_\_\_ ----

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ ----

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

многоквартирный жилой дом к отопительному сезону 2022-2023 готов

Комиссия:

Главный инженер

Мастер



Белкин Р.В.

Ефимова Т.В.

